



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-एम.एच.-अ.-04062025-263577  
CG-MH-E-04062025-263577

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2398]

नई दिल्ली, सोमवार, जून 2, 2025/ज्येष्ठ 12, 1947

No. 2398]

NEW DELHI, MONDAY, JUNE 2, 2025/JYAISTHA 12, 1947

रेल मंत्रालय

(मध्य रेलवे)

अधिसूचना

मुंबई, 29 मई, 2025

(रेलवे (संशोधन) अधिनियम, 2008 की धारा 20E के तहत)

का.आ. 2457(अ).—केन्द्रीय सरकार ने रेल अधिनियम, 1989 (1989 का 24) एवं रेलवे (संशोधन) अधिनियम 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 'क' की उप-धारा (1) के अधीन जारी, भारत के राजपत्र, असाधारण, भाग II, खण्ड 3, उप-खण्ड (ii), तारीख 18 अप्रैल 2024 में प्रकाशित भारत सरकार के रेल मंत्रालय (रेलवे बोर्ड) की अधिसूचना संख्या का. आ. 1740 (E) तारीख 08 अप्रैल 2024 (जिसे इसमें इसके पश्चात उक्त अधिसूचना कहा गया है), द्वारा उक्त अधिसूचना से उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि को महाराष्ट्र राज्य के नासिक जिले में विशेष रेल परियोजना अर्थात् "भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बडनेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण" की विशेष रेल परियोजना के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन, और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के आशय की घोषणा की थी।

और, उक्त अधिसूचना का सार उक्त अधिनियम की धारा 20क की उप-धारा (4) के अधीन उपविभागीय अधिकारी, निफाड, नासिक जिला दैनिक सामाचार पत्रों अर्थात् "दैनिक महाराष्ट्र टाइम्स" व "दैनिक लोकमत टाइम्स" में तारीख 17-09-2024 को प्रकाशित किया गया था।

सक्षम प्राधिकारी को आक्षेप प्राप्त हुए थे, सक्षम अधिकारी द्वारा उन आक्षेपों कि सुनवाई की गई एवं उक्त अधिनियम की धारा 20ड के अनुसार मे आदेश पारित कर दिये गए है।

और, उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उपधारा (1) के अनुसरण में सक्षम प्राधिकारी ने अपनी रिपोर्ट केंद्रीय सरकार को प्रस्तुत कर दी है।

अतः अब केंद्रीय सरकार, सक्षम प्राधिकारी से उक्त रिपोर्ट के प्राप्त होने पर और उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह घोषणा करती है कि इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए अर्जित की जाएगी।

और यह कि केंद्रीय सरकार उक्त अधिनियम की धारा 20ड की उप-धारा (2) के अनुसरण में यह घोषणा करती है कि राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने पर इससे उपाबद्ध अनुसूची में विनिर्दिष्ट भूमि सभी विलंगमों से मुक्त होकर केंद्रीय सरकार में आत्यांकित रूप से निहित हो जाएगी।

### अनुसूची

महाराष्ट्र राज्य के नासिक जिले में विशेष रेल परियोजना “भुसावल मंडल के ईगतपुरी-मनमाड और भुसावल-बड़नेरा अनुभाग के बीच लेवल क्रॉसिंग गेट्स के बदले आरओबी और आरयूबी (10 संख्या) का प्रस्तावित निर्माण” के लिए अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना या उसके रहित संक्षिप्त विवरण

अ. क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमिन प्रकार	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल हे.आ.	संपादन क्षेत्र हे.आर	बोअरवेल/विहीर	बांधकाम	झाडे
1	02/2024	चितेगाव	निफाड	अरुण शंकर मंडलिक, कमळाबाई मधुकर दाभाडे, बाकिराव मधुकर दाभाडे, संगीता दिलीप दाभाडे, पौर्णिमा शरद दाभाडे, तनुजा शरद दाभाडे, मधुकर नामदेव दाभाडे, सदाशिव नामदेव दाभाडे, लक्ष्मीबाई दत्तू गायखे, भागुबाई गुलाब घाडगे, मंदाबाई भास्कर नवले, लताबाई सुभाष निमसे	660	1	0.52	0.0076	-	-	-
2				मीना रमेश गायखे, पार्वताबाई शंकर दाभाडे, सुनीता सुरेश पवार, कमल विष्णू दाते, मनीषा विलास निखाडे, संतोष शंकर दाभाडे, इतर हक्क - चितेगाव वि. का. स. सो.	661	1	0.66	0.0200	-	-	2 लिंब, 1 करंज, 2 बाभूळ
3				बाजीराव नाना दाभाडे, इतर हक्क - चितेगाव वि. का. स. सो.	666/1	1	0.04	0.0003	-	-	६ आंब्याची रोपे, १४ कलमी आंबे, ३ पेरूची रोपे, २ रामफळ, २ सीताफळ
4				बाजीराव नाना दाभाडे, इतर हक्क - चितेगाव वि. का. स. सो.	666/2	1	0.19	0.0015	-	-	
5				लीलाबाई बाळू दाभाडे, ताराबाई लक्ष्मण	667	1	0.34	0.0055	-	-	-

अ. क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमिन प्रकार	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल हे.आ.	संपादन क्षेत्र हे.आर	बोअरवेल/ विहीर	बांधकाम	झाडे
				गाडे, वसंत बाळू दाभाडे, सोमनाथ बाळू दाभाडे, संगीता चंद्रकांत फड, मंगला कचू शेळके, इतर हक्क - चितेगाव वि. का. स. सो.							
6	02/2024	चितेगाव	निफाड	दशरथ यमाजी दाभाडे, गणपत यमाजी दाभाडे, प्रभाकर यमाजी दाभाडे, विष्णू यमाजी दाभाडे, नर्मदाबाई यमाजी दाभाडे, इतर हक्क - चितेगाव वि. का. स. सो., इंडियन बँक शाखा चांदोरी, वच्छलाबाई भगवंत कसवे, सिंधूबाई भाऊसाहेब पडवळ	668	1	0.31	0.0087	-	-	१ उंबर
7				बाळू गबा दाभाडे, सोपान लहानू दाभाडे, इतर हक्क - चितेगाव वि. का. स. सो.	669	1	0.37	0.0135	१ बोअरवेल	-	-
8				संदीप माधव दाभाडे, इतर हक्क - चितेगाव वि. का. स. सो.	671	1	0.22	0.0200	-	-	-
9				संदीप माधव दाभाडे, इतर हक्क - चितेगाव वि. का. स. सो.	672	1	0.29	0.0369	-	-	१ आंबा, १ सीताफळ, १ रामफळ, १ निम, १ साग
10				शिवाजी तुकाराम दाभाडे, ताराबाई किसन घाडगे, कल्याबाई दगू दाभाडे, संपत दगू दाभाडे, बाळासाहेब दगू दाभाडे, सिंधूबाई पंडित दाभाडे, सुमन राजेंद्र दाते, संगीता शांताराम झोमण, सुनीता पिंटू मेधने, रंजना पंडित दाभाडे, बाळू रामकृष्ण दाभाडे, गणपत यमाजी	775	1	7.11	0.9200	१ विहीर, १ बोअरवेल	७ घरे	१ पपई, १० आंबा, २ बोर, ६ आंबा रोपे, ३९ द्राक्षांचा वेल, २ नारळाचे झाड, २ सीताफळाचे झाड, १ पेरू, १ रामफळ, १ जांभूळ, १० लिंबू, ४ बोर, १

[illegible]

अ. क्र.	भूसंपादन प्रकरण क्रमांक	गाँव का नाम	तालुका	7/12 अनुसार भूधारक का नाम	सर्वेक्षण संख्या	जमिन प्रकार	7/12 अनुसार कुल क्षेत्रफल हे.आ.	संपादन क्षेत्र हे.आर	बोअरवेल/विहीर	बांधकाम	झाडे
				काटे, मंगेश अशोक काटे, शिरीष अशोक काटे, दिनकर एकनाथ काटे, इतर हक्क - चित्तेगाव वि. का. स. सो. इंडियन बैंक चांदोरी, गोदावरी अर्बन बैंक लि. नाशिक.							
				कुल			10.05 हे.आर	1.034 हे.आर	-	-	-

[फा. सं. G197/ROB/LC gate 94/Chitegaon-Niphad /20E]

अवनीश कुमार पाण्डेय, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

**MINISTRY OF RAILWAYS****(Central Railway)****NOTIFICATION**

Mumbai, the 29th May, 2025

**(Under clause 20E of the Railway (Amendment) Act, 2008)**

**S.O. 2457(E).**—Whereas, by the notification of the Government of India in the Ministry of Railways (Railway Board), number, S.O 1740 (E) dated 08<sup>th</sup> April 2024 published in Gazette of India, Extraordinary, Part II, section 3 Sub-section (ii), dated the 18<sup>th</sup> April 2024 (hereinafter referred to as the said notification ) and issued under sub-section (1) of section 20A of the Railway Act, 1989 (24 of 1989) and Railway (Amendment) Act, 2008 (11 of 2008) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government declares its intention to acquire the land specified in the schedule annexed to the said notification for the purpose of execution, maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely **Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division** in the district of Nashik in the State of Maharashtra.

And whereas, the substance of the said notification was published in for Sub-Divisional Officer, Niphad in **daily Marathi newspapers namely “Dainik Maharashtra Times” & “Dainik Lokmat Times”** Dated 17-09-2024 under sub section (4) of section 20A of the said Act;

And whereas, objections were received. Competent Authority has heard the objections and orders have been passed in terms of Section D of the said act;

And whereas, in pursuance of sub-section (1) of Section 20E of the said Act, the competent authority has submitted its report to the Central Government;

Now therefore, upon receipt of the report of the Competent Authority and in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that the lands specified in the schedule annexed hereto shall be acquired for the aforesaid purpose;

And further, in pursuance of sub-section (2) of section 20E of the said Act, the Central Government hereby declares that on publication of this notification in the official Gazette, the land specified in the schedule annexed hereto shall vest absolutely in the Central government free from all encumbrances.

**SCHEDULE**

Brief description of the land to be acquired, with or without structures, falling within the Special Railway Project of Proposed Construction of ROB & RUB (10 Nos.) in lieu of Level Crossing Gates between Igatpuri-Manmad & Bhusawal-Badnera Section of Bhusawal Division in the District Nashik in the State of Maharashtra

S. N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (H.R.)	Acquisition Area (H.R.)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
1	02/2024	Chitegaon	Niphad	Arun Shankar Mandalik, Kamalabai Madhukar Dabhade, Bakerao Madhukar Dabhade, Sangita Dilip Patil, Purnima Sharad Dabhade, Tanuja Sharad Dabhade, Madhukar Namdeo Dabhade, Sadashiv Namdeo Dabhade, Laxmibai Dattu Gaikhe, Bhagubai Gulab Ghadage, Mandabai Bhaskar Navale, Latabai Subhash Nimase	660	1	0.52	0.0076	-	-	-
2				Mina Ramesh Gaikhe, Parvatabai Shankar Dabhade, Sunita Suresh Pawar, Kamal Vishnu Daate, Manisha Vilas Nikhade, Santosh Shankar Dabhade, Other Hakka-Chitegaon Vi.Ka.S.So.	661	1	0.66	0.0200	-	-	2 Lemon, 1 Karanj, 2 Babul
3				Bajirao Nana Dabhade, Other Hakka - Chitegaon	666/1	1	0.04	0.0003	-	-	6 Saplings of Mango, 14 Kalmi

S. N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (H.R)	Acquisition Area (H.R.)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
4	02/2024	Chitegaon	Niphad	Vi.Ka.S.So.							Mango, 3 saplings of Guava, 2 Sitaphal, 2 Ramphal
				Bajirao Nana Dabhade, Other Hakka - Chitegaon Vi.Ka.S.So	666/2	1	0.19	0.0015	-	-	
5				Lilabai Balu Dabhade, Tarabai Laxman Gadhe, Vasant Balu Dabhade, Somnath Balu Dabhade, Sangita Chandrakant Fad, Mangala Kachu Shelke, Other Hakka - Chitegaon Vi.Ka.S.So	667	1	0.34	0.0055	-	-	-
6				Dashrath Yamaji Dabhade, Ganpath Yamaji Dabhade, Prabhakar Yamaji Dabhade, Vishnu Yamaji Dabhade, Narmada Yamaji Dabhade, Other Hakka - Chitegaon Vi.Ka.S.So, Indian Bank Branch Chandori, Vatsalabai Bhagwant Kasabe, Sindhubai Bhausahab Padwal	668	1	0.31	0.0087	-	-	1 Umbar
7				Balu Gaba Dabhade, Sopan Lahanu Dabhade, Other Hakka - Chitegaon Vi.Ka.S.So	669	1	0.37	0.0135	1 Bore well	-	-
8				Sandeep Madhav Dabhade, Others-	671	1	0.22	0.0200	-	-	-

S. N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (H.R)	Acquisition Area (H.R.)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
				Chitegaon V.K.S.So.							
9				Sandeep Madhav Dabhade, Others- Chitegaon V.K.S.So.	672	1	0.29	0.0369	-	-	1 Mango, 1 Sitaphal, 1 Ramphal, 1 Neem, 1 Sag
10				Shivaji Tukaram Dabhade, Tarabai Kisan Dhadage, Kalyabai Daggu Dabhade, Sampat Daggu Dabhade, Balasaheb Daggu Dabhade, Sindubai Pandit Dabhade, Suman Rajendra Daate, Sangita Shantaram Zhoman, Sunita Pintu Meghane, Ranjana Pandit Dabhade, Balu Ramkrishna Dabhade, Ganpat Yamaji Dabhade, Nivrutti Baburao Dabhade, Sakubai Murlidhar Aringale, Daulat Murlidhar Aringale, Sulochana Bhimrao Pangarkar, Jayshree Dattu Belote, Deepak Murlidhar Aringale, Rajaram Vishwanath Dabhade, Vimal Vishwanath Dabhade, Prabhakar Yamaji	775	1	7.11	0.9200	1 Tubewell, 1 Borewell	7 House	1 Papai, 10 Mango, 2 Bor, 6 Sapling of Mango, 39 Grapes (Wel), 2 Coconut, 2 Sitaphal, 1 Guava, 1 Ramphal, 1 Jambul, 10 Lemon, 4 Bor, 1 Godlimb.



S. N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (H.R)	Acquisition Area (H.R.)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
				Dabhade, Kaushabai Vishnu Dabhade, Lalita Santosh Kandekar, Anita Vishnu Dabhade, Usha Vishnu Dabhade, Uttam Vishnu Dabhade, Kaushabai Bajirao Kanmahale, Jijabai Bhaskar Rumane, Bhausheeb Baban Dabhade, Bhaskar Baban Dabhade, Mandabai Keshav Thorat, Laxman Baban Dabhade, Balu Gaba Dabhade, Shevantabai Dhondiram Dabhade, Namdeo Dhondiram Dabhade, Lilabai Balu Dabhade, Tarabai Laxman Gade,Vasant Balu Dabhade, Somnath Balu Dabhade, Sangita Chandrakant Fad, Mangala Kachu Shelke, Madhukar Eknath Kathe, Mandabai Purushottam Kathe, Vilas Purushottam Kathe, Sanjay Purushottam Kathe, Purushottam							

S. N.	Land Acquisition Proposal No.	Name of Village	Taluka	Land Owners Name according to 7/12 Extracts	Survey No./ Gutt No.	Land Type	Total area as per 7/12 (H.R)	Acquisition Area (H.R.)	Borewell/ Tubewell	Construction/ Structure	Trees
				Murlidhar Kathe, Laxmi Ashok Kathe, Jayesh Ashok Kathe, Yogesh Ashok Kathe, Mangesh Ashok Kathe, Shirish Ashok Kathe, Dinkar Eknath Kathe, Other Hakka-Chitegaon Vi.Ka.S. So., Indian Bank Chandori Branch, Godavari Urban Bank. Ltd., Nashik.							
				<b>Total</b>			<b>10.05 H.A.</b>	<b>1.034 H.A.</b>			

[F. No. G197/ROB/LC gate 94/Chitegaon-Niphad /20E]

AVANISH KUMAR PANDEY, Chief Administrative Officer (Con.)